

Регламент проведения онлайн голосований

на базе сайта yahkroma-sb.ru

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Решение о проведении онлайн-голосований на базе сайта yahkroma-sb.ru принято общим собранием собственников ТСН 28.11.2020г.

Информационная система, с помощью которой будет осуществляться проведение онлайн голосований – ООО «Тиражные решения 1С – Парус»

ВАЖНО: Использование данной системы позволяет осуществлять сбор голосов (решений) собственников через Интернет в полном соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ, Приказа Минстроя 937пр. и Федерального закона N156-ФЗ от 25.05.2020г.

ВАЖНО: Онлайн-голосование не отменяет право собственника выразить свое решение посредством заполнения письменного бюллетеня. Если по какой-либо причине у собственника отсутствует возможность выразить свой голос в системе, он может проголосовать путем заполнения письменного бюллетеня с последующей его передачей членам счетной комиссии.

Алгоритм прохождения онлайн голосования будет доступен каждому члену ТСН при авторизованном входе в личный кабинет на сайте yahkroma-sb.ru или будет прислан по адресу электронной почты, указанной в заявлении о вступлении в ТСН.

СПОСОБЫ ГОЛОСОВАНИЯ ЧЕРЕЗ ИНФОРМАЦИОННУЮ СИСТЕМУ.

Заочное голосование может осуществляться следующими способами:

Голосование через информационную систему — это возможность собственника проголосовать в интернете, на базе сайта yahkroma-sb.ru, подтвердив свой голос авторизованным входом (с использованием персонального логина и пароля) на страницу онлайн голосования.

Голосование через бланк — классическое голосование путем передачи бюллетеня в Правление ТСН установленным способом.

В соответствии с календарным планом заочного голосования назначаются следующие даты:

- дата начала и окончания голосования через информационную систему;
- дата начала и окончания приема бланков.

ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ГОЛОСОВАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СИСТЕМЫ

Председатель и Правление ТСН формируют календарный план онлайн собрания.

В день начала голосования через систему собственники получают доступ к голосованию (страница онлайн голосования в личном кабинете каждого авторизованного на сайте yahkroma-sb.ru собственника ТСН).

Документы по вопросам собрания доступны всем авторизованным собственникам на сайте yahkroma-sb.ru

Собственники голосуют по повестке, выбирая один из возможных вариантов («за», «против», «воздержался», другие варианты).

Бланки бюллетеней собственников, проголосовавших не в системе онлайн и предоставленными путём физического предъявления членам счетной комиссии, или членам Правления, после окончания собрания вносятся в итоговый протокол.

После завершения собрания счетная комиссия формирует протокол собрания.

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ В ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ.

Подсчет голосов в информационной системе осуществляется автоматически, на основании голосов, полученных через информационную систему.

БЕЗОПАСНОСТЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

Голос собственника учитывается 1 (один раз) в подсчете. При этом, при желании, правообладатель до окончания голосования имеет возможность всегда проголосовать бланком, даже если ранее уже проголосовал через систему. В таком случае будет учтен и посчитан только голос с бланка.

Протокол голосования онлайн готовит информационная система. Результаты выводятся автоматически без возможности их корректировки.

Все данные хранятся на сертифицированных дата центрах.