

Акт

ревизии финансово-хозяйственной деятельности

Ревизионной комиссией, в составе председателя Мезенцевой Г.Л. и члена комиссии Михеева Н.Н., проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 2020 год. Были получены и рассмотрены материалы за 2020г.:

1. Регламентная отчетность по предоставлению отчетов в ИФНС;
2. Протоколы собраний Правлений
3. Договора, сметы с обслуживающими организациями
4. Первичная документация (Счета, Счета-фактуры, Накладные)
5. Отчет по исполнению сметы.
6. Смета доходов и расходов ТСН «Яхрома-СБ».
7. Банковская выписка за период с 01.01.2020 по 31.12.2020
8. Авансовые отчеты Николашиной Е.И. – 27 шт.
9. Ведомость оплат собственников «Сбербанк онлайн».
10. Отчет по доходам и расходам.
11. Отчет по задолженности собственников.
12. Оборотно-сальдовые ведомости по 8 бухгалтерским счетам.
13. Отчет по исполнению сметы за 2020 год.

В ходе ревизии проведены следующие мероприятия и установлено:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов.

ДОХОДЫ

	2019	2020
Текущие взносы:		
Начисления	2 294 400	2 271 300
Оплата	1 608 223	2 337 155
Газ:		
Начисления	352 800	352 450
Оплата	292 800	367 150
Вода:		
Начисления	271 440	121 779
Оплата	93 800	163 431
План	2 918 640	2 745 529
Факт	1 994 823	2 867 736
	69%	105%
Разница	- 923 816	+ 122 207

РАСХОДЫ

	2019	2020
Общее имущество::		
План		2 274 600
Факт	1 723 126	2 058 184
Газ:		
План		333 600
Факт	323 900	332 723
Вода:		
План		264 000
Факт	132 892	95 251
Итого план	2 872 200	2 849 200
Итого факт	1 968 051	2 486 159
	69%	87%
Разница	- 904 149	- 363 044

❖ Без учета целевых расходов.**2. Проверка оплаты труда.**

Зарплата Председателя производится путем перечисления по платежным ведомостям на расчетный счет сотрудника.

ФОТ 2020 году составил 60 000,00

3. Проверка оплаты обязательных взносов, налогов.

Взносы на обязательное социальное страхование, от несчастных случаев, медицинское страхование, на выплату страховой части пенсии, налог на доходы физических лиц с начисленной зарплаты председателя. Оплачено – 18 000 руб.

4. Оплата за содержание въездной группы обслуживающего персонала, сторожевых собак

происходит по договору с ИП Воронкова И.О. Общая сумма оплат в 2020 году составила – 1 198 500 руб. (в т.ч. 20 000 рублей было согласовано Правлением на выплату материальной помощи на погребение сына).

5. Анализ выдачи денежных средств под отчет.

Денежные средства выдавались на основании заявления по расходным кассовым ордерам. Всего израсходовано 162 000 руб. (Авансовые отчеты и кассовые чеки оформлены надлежащим образом)

6. Проверка задолженности членов ТСН.

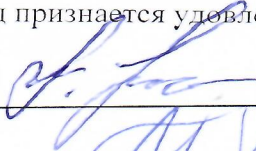
	2019	2020
Текущие взносы	1 035 521	232 554
Электроэнергия	962 487	225 985
Водный фонд	85 440	8 787
Дорожный фонд	200 000	200 000
Газовый фонд	55 800	41 100
Административный фонд	21 000	21 000
Лесной фонд	45 000	33 000
Инвестиционный взнос АСКУЭ	13 200	12 000
Общая задолженность	2 418 449	774 426

Отмечаем существенное снижение задолженности.

Заключение

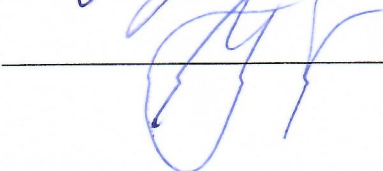
Ревизионной комиссией была проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности товарищества за период с 01.01.2020 по 31.12.2020. Движение денежных средств, то есть сбор и расходование производились через расчетный счет ТСН, и осуществлялось в основном безналичным способом. Имеется задолженность по членским и целевым взносам. Финансово-хозяйственная деятельность товарищества осуществлялась в рамках исполнения сметы доходов и расходов на 2020 год в соответствии с заключенными договорами и принятыми договорными обязательствами. Нецелевого использования финансовых средств не обнаружено. Финансово-хозяйственная деятельность ТСН в проверяемый период признается удовлетворительной.

Председатель комиссии


_____ Мезенцева Г.Л.

Член комиссии




_____ Михеев Н.Н.